



ESTADO DE SANTA CATARINA
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
GABINETE DA 1ª VICE-PRESIDÊNCIA

PROVA ESCRITA E PRÁTICA – BONECOS DE CORREÇÃO

DISSERTAÇÃO

N. da prova _____

	TÓPICOS	PONTUAÇÃO MÁXIMA	AVALIAÇÃO
1.	Desenvolvimento adequado do tema proposto; conceito; características; fundamento da capacidade de aquisição de Direitos Reais sobre bens imóveis; procedimento registral relacionado à aquisição destes direitos e a sua penhora	0,4	
2.	Conceito de empresário individual	a) Considera-se empresário quem exerce profissionalmente atividade econômica organizada para a produção ou a circulação de bens ou de serviços = 0,1	
		b) Não se considera empresário quem exerce profissão intelectual, de natureza científica, literária ou artística, ainda com o concurso de auxiliares ou colaboradores, salvo se o exercício da profissão constituir elemento de empresa = 0,1	
		Subtotal = 0,2	
3.	Conceito de empresa individual de responsabilidade limitada -EIRELI	a) Pessoa jurídica regulamente constituída que exerce atividade empresarial de forma organizada = 0,1	
		b) constituída por uma única pessoa titular da totalidade do capital social =	

		0,1	
		Subtotal = 0,2	
4.	Características do empresário individual	a) Regular inscrição na Junta Comercial = 0,1	
		b) Capacidade civil plena = 0,1	
		c) Não ter impedimento legal = 0,1	
		d) Responsabilidade ilimitada = 0,1	
		Subtotal = 0,4	
5.	Características da empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI	a) Aquisição da personalidade jurídica pelo arquivamento dos atos constitutivos na Junta Comercial = 0,1	
		b) Responsabilidade limitada = 0,1	
		c) Capital integralizado e não inferior a 100 vezes o maior salário mínimo vigente no país = 0,1	
		d) Limitação de participação de pessoa natural em uma EIRELI = 0,1	
		e) Aplicação subsidiária das regras previstas para as sociedades limitadas = 0,1	
		f) Nome empresarial deve incluir a expressão "EIRELI" = 0,1	
		Subtotal = 0,6	
6.	Fundamento da capacidade de aquisição de direitos reais sobre bens imóveis	a) O empresário individual não tem personalidade jurídica, portanto só adquire direitos reais sobre bens imóveis através da sua pessoa natural = 0,2	
		b) A EIRELI tem personalidade jurídica própria. Assim, adquire em nome próprio imóveis ou direito a eles relativos = 0,2	
		Subtotal = 0,4	
7.	Procedimento registral relacionado à aquisição de direitos reais sobre bens imóveis	a) Menção, no texto, dos títulos aptos ao ingresso no registro imobiliário no caso do empresário (escritura pública e instrumento particular) e EIRELI(escritura pública, instrumento particular e a certidão dos atos de constituição e de alteração de sociedades mercantis, emitida pela junta comercial) = 0,3	
		b) Empresário individual – registro "stricto sensu" em nome da pessoa natural e averbação destinando/afetando o imóvel à atividade empresarial = 0,2	
		c) EIRELI - registro "stricto sensu" deve ser realizado diretamente no nome da empresa = 0,2	
		Subtotal = 0,7	
8.	Penhora	a) Na execução do empresário individual é possível a penhora sobre seus bens imóveis estejam eles afetados ou não a sua atividade empresarial = 0,2	

		b) Na EIRELI a penhora recai, em regra, apenas nos bens de titularidade da empresa = 0,2	
		c) Necessidade de desconsideração da personalidade jurídica da EIRELI para atingir os bens da pessoa natural = 0,2	
		Subtotal = 0,6	
9.	Conhecimento jurídico atualizado sobre o tema (Jurisprudência, enunciados, súmulas, ADIN, etc.)	0,1	
10.	Língua Portuguesa	0,4	
		TOTAL: 4,0	

QUESTÃO 01

N. da prova _____

	TÓPICOS	VALOR DA QUESTÃO	PONTUAÇÃO MÁXIMA	AVALIAÇÃO	NOTA DO CANDIDATO
1.	Suprimento de idade (gravidez)	0,30	0,15		
	Suprimento do consentimento dos pais		0,15		
2.	Exigência de proclamas + documentos	0,24	0,12		
	Dispensa dos proclamas (urgência)		0,12		
3.	Não há impedimento (parentes 4º grau), bem assim necessidade de exames	0,20	0,20		
	Procuração		0,02		
4.	Instrumento público	0,08	0,03		
	Poderes especiais		0,03		
5.	Regime obrigatório de separação de bens	0,05	0,05		
6.	Isenção por serem reconhecidamente pobres	0,08	0,02		
	Selos		0,02		
	Emolumentos		0,02		

	Custas		0,02		
7.	Língua Portuguesa	0,05	0,05		
	TOTAL	1,00			

QUESTÃO 02

N. da prova: _____

	TÓPICOS	VALORAÇÃO MÁXIMA	AVALIAÇÃO
1.	Infração ao art. 19, parágrafo 2º da Lei n. 9.492/1997 – O valor será colocado à disposição do apresentante no primeiro dia útil subsequente ao do recebimento	0,2	
2.	Ação civil contra o Tabelião	0,1	
3.	Ação civil contra o Estado pela responsabilidade objetiva – art. 37, §6º da CRFB/1988	0,2	
4.	Cobrança do valor não repassado; correção monetária e juros pelo atraso dos R\$ 1.000,00 já disponibilizados ao credor	0,1	
5.	Crime de peculato de apropriação	0,2	
6.	Equiparação do Tabelião ao funcionário público	0,1	
7.	Língua Portuguesa	0,1	
8.	TOTAL	1,0	

PEÇA PRÁTICA

N. da prova: _____

	TÓPICOS	PONTUAÇÃO MÁXIMA	AVALIAÇÃO
1.	Título e desenvolvimento da escritura com a sequência correta, mencionando Escritura Pública de Inventário, Cessão, Partilha, Doação da meação com reserva e instituição de usufruto vitalício	a) Inventário = 0,20	
		b) Cessão = 0,20	
		c) Partilha = 0,20	
		d) Doação da meação = 0,20	
		e) Reserva de usufruto = 0,10	
		f) Instituição de usufruto vitalício = 0,10	

		Subtotal = 1,00	
2.	Qualificação completa das partes envolvidas e do <i>de cujus</i>	a) Nome= 0,025	
		b) RG/CPF = 0,025	
		c) Certidão casamento, nascimento e óbito = 0,025	
		d) Endereço das partes = 0,025	
		e) Regime de bens das partes = 0,025	
		f) Profissões das partes = 0,025	
		g) Pactos antenupciais registrados no RI = 0,025	
		h) Nacionalidade das partes = 0,025	
		Subtotal =0,20	
3.	Menção da procuração pública que deverá ser lavrada no Consulado do Brasil em Paris/França	0,40	
4.	Nomeação de inventariante	0,20	
5.	Registro, na escritura, que todas as partes interessadas estavam assistidas por advogado comum ou advogados de cada uma delas ou por defensor público – art. 982, § 1º, do CPC	0,20	
6.	Especificação dos bens e valores	0,80	
7.	Menção, no texto, que a escritura só produzirá efeitos se levada aos Registros Imobiliários, ficando ressalvados eventuais erros, omissões e direitos de terceiros, e de transferências no Detran e demais órgãos	a) Se levada ao Registro Imobiliário = 0,05	
		b) Erros, omissões e Direitos de terceiros = 0,10	
		c) Detran e demais órgãos = 0,05	
		Subtotal = 0,20	
8.	Declaração de que as partes desconhecem testamentos e certidão negativa de existência de testamento, expedida pela Anoreg/SC	a) Desconhecem testamentos = 0,10	
		b) Certidão negativa/ Anoreg/SC = 0,10	
		Subtotal = 0,20	
9.	Impostos, taxas e emolumentos a serem recolhidos, registro das	a) Impostos, taxas = 0,05	
		b) Emolumentos e FRJ = 0,05	

	certidões negativas exigidas e declaração de emissão da DOI	c) Certidões negativas exigidas = 0,05	
		d) Emissão da DOI = 0,05	
		Subtotal = 0,20	
10.		Menção das assinaturas das partes, do advogado e do procurador no final da escritura	0,20
11.	Língua Portuguesa	a) Ortografia/redação = 0,20	
		b) Limpeza/rasuras/borrões = 0,20	
		Subtotal = 0,40	
		TOTAL =	